



COMUNE DI MARSCIANO

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Area Gare Acquisti Informatica

REGISTRO GENERALE

nr. 131 Del 24/02/2017

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia degli uffici della sede comunale e di altri immobili comunali. Determina a contrarre

CIG: 6993320E37

IL RESPONSABILE

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 06.02.2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2017-2019;

CONSIDERATO che in data 28 febbraio 2017 scadrà il contratto in essere relativo al servizio di pulizia degli uffici comunali e che occorre pertanto approvare gli atti necessari al corretto espletamento della gara di appalto per l'individuazione del nuovo affidatario, nonché di quelli utili ad assicurare la continuità del servizio, onde evitare l'interruzione dello stesso ed il conseguente pregiudizio per l'organizzazione dell'Ente;

VISTO che l'affidamento di cui trattasi è previsto nel Piano Biennale per la fornitura di beni e servizi 2017/2018, approvato con atto della Giunta Comunale n. 357 del 20.12.2016 e successivamente con atto del Consiglio Comunale n. 12 del 06.02.2017, per un periodo di anni 3 (tre), decorrenti dalla stipulazione del relativo contratto;

VISTA la Determinazione della Giunta Comunale n. 33 del 14.02.2017, con la quale è stato stabilito di:

- approvare lo schema di Capitolato Speciale di Appalto e la Scheda tecnica, optando per la soluzione che prevede la frequenza delle pulizie degli uffici comunali, delle scale, degli atri, dei corridoi per due volte alla settimana;
- incaricare il Responsabile dell'Area Gare Acquisti Informatica di porre in essere tutti gli atti necessari all'attivazione della procedura di gara;
- prorogare il contratto vigente, stipulato con la Cooperativa Tourcoop di Perugia, per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario ed alla conseguente data di stipula del relativo contratto e comunque non superiore a mesi sei;

VISTA la propria Determinazione n. 942 del 28.12.2016, con la quale è stata nominata la Sig.ra Anna Rita Bicchieraro a Responsabile Unico del Procedimento per il servizio di cui trattasi;

VISTO il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo codice dei contratti pubblici" recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di

concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie Generale n. 91 del 19/04/2016 – Supplemento Ordinario n. 10;

CONSIDERATO che dalla lettura congiunta dell'art. 36, comma 2, e dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 si evince la necessaria subordinazione degli acquisti effettuati tramite le procedure ordinarie, all'utilizzo degli strumenti di acquisto e negoziazione telematica;

ATTESO che il valore complessivo dell'appalto, (determinato sulla base della Scheda tecnica allegata al Capitolato speciale di appalto che riporta l'importo annuale posto a base di gara e l'importo annuale degli oneri di sicurezza), derivante dalla sommatoria del valore del prezzo stimato annuo, pari ad €. 34.285,87 e degli oneri annui della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad €. 850,06 (€ 35.135,93), moltiplicato per i tre anni previsti di servizio, risulta di complessivi €. 105.407,79, oltre IVA al 22% ;

DATO ATTO che il valore complessivo stimato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto della possibile proroga, ammonta ad € 122.975,75 oltre IVA al 22% e che pertanto è inferiore alla soglia di cui al DPCM 24.12.2015;

DATO ATTO altresì che non sono presenti ad oggi Convenzioni Consip attive per i servizi in oggetto;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento del servizio mediante richiesta di offerta (RDO) tramite MEPA, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto previsto dagli artt. 36-58 e 95 del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta tutti gli operatori economici abilitati da CONSIP all'interno del Bando di abilitazione “SIA104 – Servizio di pulizia e igiene ambientale”;

DATO ATTO che il relativo quadro economico risulta essere il seguente:

A - IMPORTO DEL SERVIZIO	
Importo a base d'asta	102.857,61
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.550,18
Totale costo del servizio	105.407,79
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
IVA al 22%	23.189,71
Incentivi art. 113, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 (2%) di cui €. 1.645,72 (80% di 2.057,15) ai sensi dell'art. 113, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 (oneri compresi) ed €. 411,43 (20% di 2.057,15) ai sensi dell'art. 113, c. 4 del D.Lgs. 50/2016 (oneri compresi)	2.057,15
Contributo ANAC	30,00
Totale somme a disposizione	25.276,86
TOTALE A + B	130.684,65

DATO ATTO altresì che tutte le regole per la partecipazione alla gara sono contenute nel Capitolato speciale di appalto con i relativi documenti allegati A, B, C, D, E, F, e nel Disciplinare di gara, che costituiscono parte integrante della presente determinazione;

RITENUTO di richiedere, quale requisito di capacità economica e finanziaria, un fatturato minimo annuo non inferiore ad una volta e mezzo il valore del presente appalto e cioè € 158.111,68, IVA esclusa. Tale fatturato è richiesto al fine di avere le garanzie sufficienti affinché il concorrente sia in grado di sostenere finanziariamente l'organizzazione del lavoro e gli investimenti necessari a dare i servizi a regola d'arte;

RITENUTO, al fine di garantire il mantenimento dei livelli occupazionali, di prevedere nel relativo Capitolato speciale di appalto una clausola sociale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.lgs. 50/2016, che imponga, in via prioritaria, il riassorbimento del personale impiegato dal precedente aggiudicatario del servizio;

DATO ATTO inoltre, ai sensi degli artt. 3 e 51, D.Lgs. 50/2016 che per avere garanzia di una corretta esecuzione dell'appalto è necessaria la gestione unitaria dello stesso da parte di unico operatore economico;

DATO ATTO che la somma complessiva presunta per il triennio di € 130.684,65 sarà impegnata nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lgs. 118/2011 imputandola al Capitolo 1990/355 di competenza degli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza;

ACQUISITO il CIG: 6993320E37;

DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 8, e dall'art. 216, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, il Comune di Marsciano è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, gestita da ANAC, Codice AUSA 0000162401;

DATO ATTO che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciali avviene ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 e 216 del D.Lgs. 50/2016, nonché della deliberazione ANAC n. 111/2012. Pertanto tutti i concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al Sistema AVCpass e acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di gara.

VISTA l'allegata documentazione di gara, e precisamente:

- Capitolato speciale di appalto e relativi allegati A (ELENCO DEI LOCALI CON RELATIVE CONSISTENZE), B (PLANIMETRIE), C (SCHEDE TECNICHE), D (PROTOCOLLO DI LEGALITÀ), E (DUVRI), F (CODICE DI COMPORTAMENTO);
- Disciplinare di gara;

RICHIAMATA la determinazione 119/2017 con cui si è provveduto a prorogare, al fine di assicurare la continuità del servizio, onde evitare l'interruzione dello stesso ed il conseguente pregiudizio per l'organizzazione dell'Ente, il contratto in essere con l'attuale fornitore, per il tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo soggetto aggiudicatario ed alla conseguente data di stipula del relativo contratto e comunque non superiore a mesi sei ;

DATO ATTO che occorre impegnare la somma necessaria per il pagamento della contribuzione a favore di ANAC ammontante ad €. 30,00;

RITENUTO di approvare integralmente la suddetta documentazione e di procedere conseguentemente

alla richiesta di offerta (RDO) tramite MEPA, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto previsto dagli artt. 36-58 e 95 del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta tutti gli operatori economici abilitati da CONSIP all'interno del Bando di abilitazione "SIA104 – Servizio di pulizia e igiene ambientale";

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante: "Testo unico delle Legge sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

DI PROCEDERE, per i motivi di cui in premessa, alla scelta del contraente per l'affidamento triennale del servizio di pulizia degli uffici della sede comunale e di altri immobili comunali tramite ricorso al MEPA, mediante RDO, invitando a presentare offerta tutti gli operatori economici aventi la qualificazione richiesta dal Bando "Sia 104", a cui si fa riferimento e ponendo a base di gara l'importo di € 102.857,61;

DI INDIVIDUARE quale criterio di scelta del contraente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del Titolo IV "Aggiudicazione per i settori ordinari", art. 95, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

DI DARE ATTO altresì che l'importo complessivo del servizio di pulizia degli uffici della sede comunale e di altri immobili comunali, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.550,18 per n. 3 anni, è pari ad € 105.407,79;

DI APPROVARE i documenti allegati alla presente determinazione che contengono tutte le regole per la partecipazione alla gara e precisamente:

- Capitolato speciale di appalto e relativi allegati A (ELENCO DEI LOCALI CON RELATIVE CONSISTENZE), B (PLANIMETRIE), C (SCHEDE TECNICHE), D (PROTOCOLLO DI LEGALITÀ), E (DUVRI), F (CODICE DI COMPORTAMENTO);
- Disciplinare di gara;

DI APPROVARE il seguente quadro economico:

A - IMPORTO DEL SERVIZIO	
Importo a base d'asta	102.857,61
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.550,18
Totale costo del servizio	105.407,79
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
IVA al 22%	23.189,71
Incentivi art. 113, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 (2%) di cui € 1.645,72 (80% di 2.057,15) ai sensi dell'art. 113, c. 3 del D.Lgs. 50/2016	2.057,15

(oneri compresi) ed €. 411,43 (20% di 2.057,15) ai sensi dell'art. 113, c. 4 del D.Lgs. 50/2016 (oneri compresi)	
Contributo ANAC	30,00
Totale somme a disposizione	25.276,86
TOTALE A + B	130.684,65

DI DARE ATTO che la somma complessiva presunta per il triennio di € 130.684,65 sarà impegnata nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lgs. 118/2011 imputandola al Capitolo 1990/355 di competenza degli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza;

DI IMPUTARE la spesa di euro 30,00, meglio specificata in premessa, sul capitolo come di seguito elencato nella tabella sottostante:

Esercizio	Capitolo cc	Descrizione	Sogg.	EPF	Cod.	E/S	Importo	Sogg.Beneficiario	P.I-C.F
2017	1990/355	Servizi generali diversi	9600	2017	1010803	S	30,00	9600 - AUTORITA' CONTRATTI PUBBLICI - VIA DI RIPETTA 246	9716352058 4 -

DI DARE ATTO che la stipula del contratto avverrà, a seguito dell'aggiudicazione definitiva della gara, attraverso la procedura informatica prevista dalla piattaforma del M.E.P.A. denominato "documento di stipula", che consiste nello scambio dei documenti di offerta e accettazione firmati digitalmente dal fornitore e dalla stazione appaltante, secondo quanto stabilito dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016. Ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 giorni, denominato "stand still", trattandosi di acquisto effettuato attraverso il M.E.P.A., in ottemperanza all'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è la Sig.ra Anna Rita Bicchieraro;

DI TRASMETTERE il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, ai fini dell'attestazione della copertura finanziaria e dei pareri di cui all'art. 153, comma 5 e all'art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., approvato con D.L. 267/2000 e successive modificazioni;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è sottoposto al controllo di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 11 del vigente regolamento di contabilità, e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. art. 151, comma 4 del medesimo D.Lgs. 267/2000

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio comunale, nel sito web istituzionale (art. 32-L.69/2009), ai sensi dell'art. 124, c. 1, del T.U.E.L. n. 267/2000 e nelle altre forme previste per legge

Nel caso di esercizio provvisorio si attesta:

q che, ai sensi dell'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, l'impegno non risulta frazionabile in

dodicesimi

q che, ai sensi dell'art. 163, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, l'impegno viene assunto per ciascun intervento, in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato.

L'Istruttore: Anna Rita Bicchieraro

In ordine alla regolarità tecnica si esprime il seguente parere, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L., approvato con D.L. 267/2000 e successive modificazioni:

FAVOREVOLE

Il Responsabile di Area

Lucia Padiglioni

(Firmato digitalmente)

OGGETTO:Affidamento servizio di pulizia degli uffici della sede comunale e di altri immobili comunali. Determina a contrarre

Servizio Finanziario

Si appone, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, e successive modificazioni, il seguente parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE
Settore Economico Finanziario

Dott.ssa Sabrina Chiappinelli

(Firmato digitalmente)

Si costituiscono i seguenti vincoli sulle previsioni di bilancio

Esercizio	Cap/cdc P.E.G.	Accertamento N.	SUB-A	Importo	Sogg.Ben.

TOTALE ACCERTAMENTI

Esercizio					
2017	1990/355	591	2017	30,00	9600 / AUTORITA' CONTRATTI PUBBLICI

Cap/cdc

TOTALE IMPEGNI

30,00

Riferimento pratica finanziaria : 2017/285

L'istruttore contabile: - Antonella Trotta

Si appone, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, e successive modificazioni, il seguente visto di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE
Settore Economico Finanziario

Dott.ssa Sabrina Chiappinelli

(Firmato digitalmente)

P.E.G.ImpegnoESPFImportoSogg.Ben.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CHIAPPINELLI SABRINA

CODICE FISCALE: IT:CHPSRN66A53E975D

DATA FIRMA: 02/03/2017 08:55:32

IMPRONTA: 61393437326132313366373434623337383334323163626237313139396361326461316235366231