



COMUNE DI MARSCIANO

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE	
ATTO N. 4 del 02/02/2019	

OGGETTO:	Contributo relativo al costo di costruzione dovuto per il rilascio dei titoli abilitativi all'attività edilizia - Aggiornamento in base alla variazioni degli indici ISTAT ai sensi del 3 comma dell'articolo 132 della L. R. 1/2015
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno 02 del mese di febbraio alle ore 10:00 e seguenti, in Marsciano presso la Residenza Municipale, Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione, partecipata ai Consiglieri Comunali a norma di legge. Risultano presenti:

TODINI ALFIO	Sindaco	Presente
SARGENTINI GIULIA	Presidente del Consiglio	Presente
BONOMI ILARIA	Consigliere	Presente
FIANDRINI CATIA	Consigliere	Presente
MARINACCI LUCA	Consigliere	Presente
BARDANI MICHELA	Consigliere	Assente
SANTARELLI GUIDO	Consigliere	Presente
BERTINI ROBERTO	Consigliere	Presente
CHIATTELLI SAURO	Consigliere	Presente
RABICA MICHELE	Consigliere	Presente
RANIERI SABATINO	Consigliere	Presente
CAVALLETTI CARLO	Consigliere	Presente
UMBRICO FILIPPO	Consigliere	Presente
OFFREDI ANNA	Consigliere	Assente
PILATI ANDREA	Consigliere	Presente
CAPOCCIA YURI	Consigliere	Presente
CLERINI VALENTINO	Consigliere	Presente

Presenti n. 15	Assenti n. 2
----------------	--------------

Accertato il numero legale, assume la presidenza Giulia Sargentini, Presidente del Consiglio Comunale. Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Cinzia Stefanangeli, che assume altresì la funzione di segretario verbalizzante, con l'ausilio della signora Mirella Frescura.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- ai sensi del 3° comma dell'articolo 132 della Legge Regionale 21.01.2015 n. 1, il costo di costruzione relativo al calcolo per la determinazione del contributo dovuto per la realizzazione di nuovi edifici, in assenza di determinazioni regionali, è aggiornato annualmente ed autonomamente dai Comuni in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione a livello Provinciale di edifici residenziali accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;
- il contributo di cui sopra è stato determinato in € 326,00 dall'articolo 45 del Regolamento Regionale 18.2.2015 n. 2;
- la Giunta Regionale con DGR 21.12.2015 n. 1586 ha determinato il costo totale per interventi di nuova costruzione in € 1.632,00;
- la Regione dell'Umbria non ha provveduto ad ulteriori aggiornamenti;

Ciò premesso, ai sensi della Legge citata si deve provvedere all'aggiornamento del costo base mediante il quale viene calcolato il costo di costruzione relativo ai nuovi edifici aggiornando il costo base e aumentando lo stesso con le variazioni degli indici Istat dal 1.1.2016 al 31.12.2018;

Rilevato che il costo base, determinato con le modalità stabilite dall'articolo 45 del Regolamento Regionale 18.2.2015 n. 2, ammonta ad € 1632 x 30% - 30% = € 342,71;

Constatato che in base agli indici ISTAT la somma di cui al comma precedente rivalutata dal 1.1.2016 al 31.12.2018 (utilizzando l'apposito programma messo a disposizione dall'ISTAT) porta da un importo di € 350,94;

Ritenuto opportuno arrotondare, per facilità di calcolo la somma di cui sopra all'importo di € 351,00;

Visti i seguenti pareri, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, apposti sulla proposta di deliberazione e di seguito integralmente riportati:

- parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Urbanistica-geom Giampiero Piccioni: favorevole;
- parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Contabile - dott.ssa Chiappinelli Sabrina: favorevole;

Visto il parere favorevole espresso dalla prima Commissione consiliare nella seduta del 28 gennaio 2019;

Richiamato il dibattito di cui al presente argomento, integralmente registrato con sistema informatico. Dello stesso sarà redatto, a parte, mediante trascrizione integrale, in forma corretta dal punto di vista sintattico-grammaticale e lessicale, il verbale in documento cartaceo da allegare come parte integrante e sostanziale all'atto di approvazione del verbale medesimo.

Procedutosi a votazione palese:
presenti e votanti n.15, con voti favorevoli n.15, legalmente resi, come dal Presidente del Consiglio accertato e proclamato;

DELIBERA

- 1) Di determinare il nuovo costo di costruzione sulla base del quale provvedere al calcolo del contributo di costruzione dovuto ai sensi degli articoli 130 e 132 della Legge Regionale 21.1.2015 n. 1 in € 351,00;
- 2) Di incaricare l'Ufficio Urbanistica di provvedere all'invio del presente atto alla Regione dell'Umbria al fine della pubblicazione sul BUR ai sensi del 2° comma dell'articolo 141 della citata Legge Regionale 01/2015;
- 3) Di dare atto che le nuove tariffe entrano in vigore dopo la pubblicazione sul BUR.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

A scrutinio palese, presenti e votanti n. 15, con voti favorevoli n. 15, legalmente resi come dal Presidente del Consiglio accertato e proclamato;

DELIBERA

- Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Entra il Consigliere Offredi Anna – presenti n. 16

**IL PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**
Giulia Sargentini

IL SEGRETARIO GENERALE
Cinzia Stefanangeli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, in data 27/02/2019, è pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32 – L.18.06.2009, n.69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124 del TUEL – D.LGS. 18.08.2000 n.267.

Marsciano, 27/02/2019

p. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mirella Frescura

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del TUEL – D.LGS. 18.08.2000 n.267.

è esecutiva in data 10/03/2019 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 – comma 3 del TUEL – D.LGS. 18.08.2000 n.267;

Marsciano, 27/02/2019

p. IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mirella Frescura