

TABELLA C - CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PER ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA O COMMERCIALE

Tipologia di intervento	<i>Aliquota da applicare all'incidenza economica per oneri di urbanizzazione primaria</i>	<i>Aliquota da applicare all'incidenza economica per oneri di urbanizzazione secondaria</i>	<i>Coefficiente di riduzione (insediamenti parzialmente urbanizzati e/o di valore storico e culturale di cui all'art.39, c.4, RR 2/2015</i>
Nuova costruzione	38,00	24,52	30,40
Ristrutturazione urbanistica *	30,40	21,46	24,32
Ristrutturazione edilizia*	19,00	12,26	15,20
Cambio destinazione d'uso da residenza a <u>turistico ricettivo o commerciale</u>	19,00	12,26	15,20
Cambio destinazione d'uso da <u>produttivo, direzionale e rurale</u> a <u>turistico ricettivo o commerciale</u>	19,00	12,26	15,20

* Comprende anche il cambio di destinazione d'uso per servizi se contestuale all'intervento di ristrutturazione;

In caso di esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione a scomputo dei relativi oneri tabellari, è comunque dovuta all'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del R.R. n. 2/2015, la quota di urbanizzazione primaria relativa all'adeguamento delle infrastrutture generali, nella misura del 13% dell'incidenza economica complessiva delle opere di urbanizzazione.