

TABELLA D - CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, DIREZIONALI E RURALI

Tipologia di intervento	<i>Aliquota da applicare all'incidenza economica per oneri di urbanizzazione primaria</i>	<i>Aliquota da applicare all'incidenza economica per oneri di urbanizzazione secondaria</i>	<i>Coefficiente di riduzione (insediamenti parzialmente urbanizzati e/o di valore storico e culturale di cui all'art.39, c.4, RR 2/2015</i>
Nuova costruzione	31,64	3,40	25,32
Ristrutturazione urbanistica *	25,32	2,72	20,26
Ristrutturazione edilizia*	15,82	1,70	12,66
Cambio destinazione d'uso da residenza, <u>da attività turistico- ricettiva, da attività commerciale ad attività produttiva o direzionale</u>	12,66	1,02	10,13

* Comprende anche il cambio di destinazione d'uso per attività produttive se contestuale all'intervento di ristrutturazione;

(1) In caso di esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione a scomputo dei relativi oneri tabellari, è comunque dovuta all'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del R.R. n. 2/2015, la quota di urbanizzazione primaria relativa all'adeguamento delle infrastrutture generali, nella misura del 5% dell'incidenza economica complessiva delle opere di urbanizzazione;

Per il direzionale è dovuto anche il contributo sul costo di costruzione determinato ai sensi della tabella G