



COMUNE DI MARSCIANO

(Provincia di Perugia)

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

AVVISO PUBBLICO

Prot. n. 10700 – 07.01.01

Marsciano, 12 aprile 2013

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI " P.S.R. 2007-2013 – PIANO SVILUPPO LOCALE GAL MEDIA VALLE DEL TEVERE – PAESAGGI E BORGHI DELLE COLLINE MARSCIANESI – FRAZIONE MERCATELLO "

- CUP: J67H12000190008

- CIG:505578341D

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Marsciano (Perugia), Largo Garibaldi, 1 - 06055 Marsciano (PG), Cod. Fisc. 00312450547 - Tel. 075.87471 - Fax. 075.8747288 - Sito Web: www.comune.marsciano.pg.it - e.mail: l.padiglioni@comune.marsciano.pg.it .

2. Procedura di gara: questa Amministrazione Comunale intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'appalto dei lavori in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza (Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico - Manutentivo n. 201 del 11/04/2013).

3. Oggetto dell'affidamento – Importo dei Lavori – Categorie dei lavori da appaltare: i lavori consistono nella sistemazione del centro storico di parte del Borgo di Mercatello, nella realizzazione di un nuovo blocco bagni a servizio dell'area verde pubblica del borgo e la partecipazione di un privato per la realizzazione di sistemazioni esterne di un fabbricato di civile abitazione; il tutto meglio descritto negli elaborati costituenti il progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 21/02/2013; il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento in data 12/02/2013.

L'importo complessivo dei lavori è pari ad **€. 292.830,09, oltre IVA**

- Di cui spese della sicurezza	€.	25.563,85
- Di cui costi della sicurezza	€.	11.993,75
- Di cui per incidenza della manodopera (L.R. 3/2010)	€.	99.364,43
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€.	136.922,03

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta € **155.908,06**

Lavorazioni e categorie di cui si compone l'intervento:

CATEGORIA PREVALENTE – Cat. OG3 "Strade, autostrade ... " - €. 221.089,86 - Class. I;

CATEGORIE SCORPORABILI/SUBAPPALTABILI:

Cat. OG1 "Edifici civili"	€.	51.426,86
Cat. OG10 "Pubblica illuminazione..."	€.	14.108,60
Cat. OG11 "Impianti tecnologici....."	€.	6.204,77

La categoria prevalente è subappaltabile nei limiti di cui all'art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. .

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 53 del Capitolato Speciale di Appalto).

L'importo complessivo dell'intervento, pari ad €. 350.000,00, è finanziato in parte con contributo del GAL – Media Valle del Tevere (€. 170.186,66), in parte con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. (€. 168.670,57) ed in parte (€. 11.142,77) con quota a carico dei partners privati;

4. Soggetti ammessi alla procedura e requisiti di partecipazione: sono ammessi a presentare istanza di invito gli operatori economici cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente (D.Lgs. 163/2006 e D.P.R. 207/2010). Pertanto sono ammessi a partecipare i soggetti: a) in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per settore di attività adeguata all'oggetto dell'appalto; b) in possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. ii.; c) inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e ss.mm.ii.; d) in possesso di attestazione SOA, ai sensi del DPR 207/2010 in corso di validità che documenti la qualificazione in **Cat. OG3 – Class. I o superiore.**

5. Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006 (contratto da stipularsi a corpo). Si procederà ad esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.; quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci non si procederà ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla verifica della congruità ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. .

6. Modalità di presentazione delle istanze di invito: gli operatori economici interessati possono presentare istanza di invito al Comune di Marsciano – Largo Garibaldi, 1 – 06055 Marsciano – PG - completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, da redigersi secondo il modello allegato (Allegato A), accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Le istanze di invito alla suddetta indagine di mercato dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Marsciano entro e non oltre **le ore 13,00 del giorno 06 maggio 2013** pena la non ammissione alla procedura, in busta chiusa idoneamente e recante all'esterno: l'indicazione del mittente, indirizzo, numero di telefono, di fax e indirizzo di posta elettronica e la seguente dicitura: << **Indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “ P.S.R. 2007-2013 – PIANO SVILUPPO LOCALE GAL MEDIA VALLE DEL TEVERE – PAESAGGI E BORGHI DELLE COLLINE MARSCIANESI – FRAZIONE MERCATELLO “ – CUP: J67H12000190008** >>. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

La richiesta potrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure consegnata a mano, presso l'Ufficio Protocollo del Comune in Largo Garibaldi, 1 nel seguente orario: dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00; il martedì ed il giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

7. Modalità di scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata: saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata in parola coloro che avranno fatto pervenire istanza di partecipazione entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti a tal fine. Il numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata è pari a 15 (quindici). L'elenco verrà formato a seguito di sorteggio pubblico che avrà luogo il giorno **09 maggio 2013 alle ore 10,00** presso il Comune di Marsciano, Largo Garibaldi 1, - Settore Tecnico – Manutentivo – 2° Piano (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a quindici). Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato; delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale; l'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla

gara ulteriori concorrenti qualora il numero degli operatori economici richiedenti e in possesso dei requisiti fosse inferiore al predetto numero minimo. Le lettere invito saranno spedite ai soggetti come sopra selezionati presumibilmente entro 20 giorni dalla data del sorteggio mediante PEC o lettera raccomandata a.r.; ai non sorteggiati verrà data comunicazione esclusivamente mediante pubblicazione sul sito Internet del Comune di Marsciano (www.comune.marsciano.pg.it) dell'elenco dei non sorteggiati.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovrà essere dichiarata ed accertata in occasione della procedura negoziata.

8. Responsabile del procedimento: il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giuseppe Di Fiore - Tel. 075/8747227 – e.mail: g.difiore@comune.marsciano.pg.it;

9. Altre Informazioni: eventuali informazioni relative alla procedura verranno rese note sul sito del Comune: www.comune.marsciano.pg.it, senza necessità di singole comunicazioni.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola il Comune di Marsciano che sarà libero di avviare altre procedure; l'amministrazione si riserva di interrompere, per ragioni di sua esclusiva competenza il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. **Alla presente istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, né in questa fase deve essere effettuato alcun pagamento all'AVCP.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, s'informa che i dati richiesti nell'ambito del presente procedimento, sono raccolti al fine dell'affidamento dell'appalto di cui trattasi e le modalità di trattamento riguardano la verifica dell'idoneità dei concorrenti. I dati giudiziari sono richiesti ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006. Conformemente alla vigente normativa il conferimento dei dati richiesti sia per la partecipazione alla gara sia ai fini della stipulazione del contratto si configura come onere del concorrente pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dell'aggiudicazione. I soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'amministrazione comunale coinvolto nel procedimento per motivi di servizio, i concorrenti che presenziano alla seduta pubblica di gara, gli altri soggetti aventi titolo ai sensi della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. n. 267/2000. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Per informazioni o chiarimenti contattare i seguenti numeri: 0758747227 (Geom. Giuseppe Di Fiore) – 0758747228 (D.ssa Lucia Padiglioni).

Il progetto esecutivo è visionabile presso il Comune di Marsciano – Settore Tecnico – Manutentivo nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 9,00 alle 13,00 e di giovedì dalle 15,00 alle 17,00. In fase di procedura negoziata la presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi sarà obbligatoria.

Il presente avviso, unitamente al modello di domanda e al capitolato speciale di appalto è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito internet del Comune www.comune.marsciano.pg.it dove è consultabile e scaricabile unitamente agli allegati.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO - MANUTENTIVO
(Dott. Ing. Francesco Zepparelli)



Si allega:

- modello di istanza;
- capitolato speciale di appalto;